



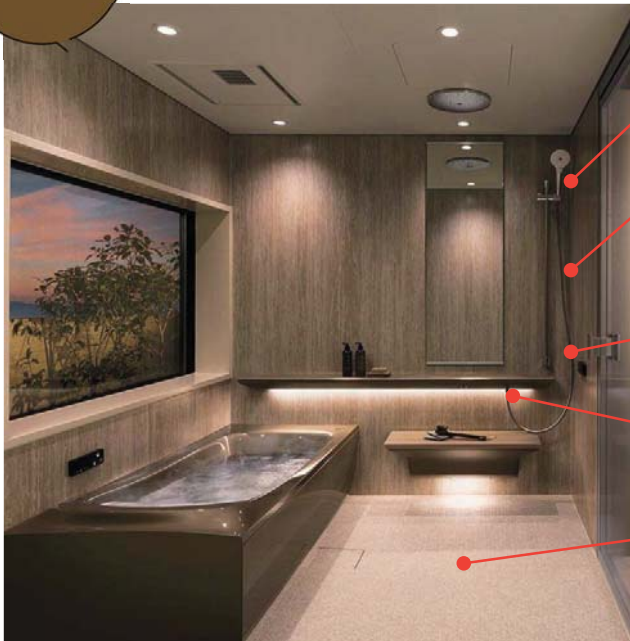
立秋とは名ばかりの猛暑が続きますが、お変わりなくお過ごしでしょうか。

今回のリフォームニュースは「TOTO新商品のご紹介」「施工事例」「台風対策について」「定休日のご案内」などをお届けします。是非ご覧ください。

2024年8月
新発売

TOTO システムバスルーム SYNLA (シンラ) のご紹介

店長のおすすめ!



NEW

コンフォート ウェーブシャワー

下で詳しくご紹介



NEW

壁柄バリエーション

天然素材を再現した石目調や木目調に加え
コンクリート調や金属調などの柄を揃えました



※上記柄は一例です。

NEW

スマートタッチ水栓

下で詳しくご紹介



NEW

カウンター

使い勝手の良いフォルムと、
ディテールまでこだわったデザイン

下で詳しくご紹介



NEW

床

見た目にも、ふみ心地にも“やわらかさ”に
こだわりました。自然の素材をモチーフにした床柄で、
まとまりのあるコーディネートが作れます。



布調 (エトフホワイト・エトフベージュ・エトフグレー)

石調 (コブルマローネ・コブルブラック)

コンフォート ウェーブシャワー (3モード・ミスト) (メタル調)



洗顔におすすめなやさしい肌当たりのきめ細かいミスト洗浄

ウルトラファインバブルを含むミストが、汚れをやさしくしっかり洗い流します

選べる3つのシャワーモード

コンフォートウェーブ



適度な刺激で
リフレッシュ
心地よい刺激のある
浴び心地と節水
を両立。

ウォームピラー



ひとつ上のリラック
スとぬくもり
体全体を包み込ん
で温める新感覚の
シャワーモード。

ナチュラルケアミスト



やさしい肌当たりで
汚れをオフ
ウルトラファインバ
ブルを含むミストが肌
の汚れを落とします。

スマートタッチ水栓

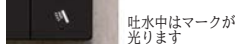
水栓の操作をリモコンに集約。お湯の出し止めはタッチ操作でラクラク。操作ボタンをなくしたGタイプの薄型の水栓カウンターは、より上質な空間を演出します。



手元に近いリモコンで操作



流量や温度の調整 シャワーの切り替え
出し止め

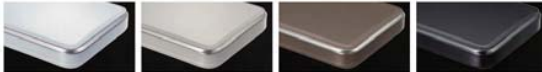


吐水中はマークが
光ります

※お選びいただく機種によってリモコンのデザインは変わります

カウンター

人工大理石 (フロスト調・メタルライン仕上げ)

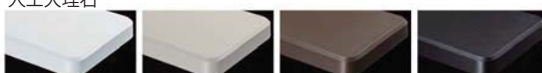


フロスタルホワイト フロスタルベージュN フロスタルマローネ フロスタルブラック

人工大理石 (フロスト調)



フロスタルホワイト フロスタルベージュN フロスタルマローネ フロスタルブラック



グラッツホワイトN グラッツベージュN グラッツマローネ グラッツブラックN

ベンチタイプ



背もたれ

ファブリック調

断熱性の高い玄関ドアに取替えました

スクエア小窓が印象的な玄関ドアになりました。ファミロックで施錠も便利です。



わたらい かずひで
渡来 和英
一級建築士
CASBEE 戸建評価員

Before



After



スマートロックシステム

FamiLock (ファミロック)

- ・スマートフォンやリモコン、カードキー・タグキーを使用して玄関ドアの施錠を行うシステムです。
※手動キーでも開け閉めできます
- ・同じドアで一人ひとりが使いやすいカギのタイプを選べます。
- ・Bluetooth® 認証を採用し、専用アプリを使えば、施錠履歴をスマートフォンで確認することもできます。



※画像は LIXIL 画像提供サービスより引用

リフォーム商品	メーカー	商品詳細
玄関ドア	LIXIL	リシェント玄関ドア 親子ドア 16N型 断熱K2仕様 色:シャイングレー

工事期間	約1日間
工事金額	約82万円

診療所の勝手口の門扉を改修しました

担当：渡来（わたらい）

Before



古くなった門扉の柱が傾き、開閉がしにくくなりました。また、ポストが小さく沢山の郵便物を受け取るのに不便でした。

After



新しい門扉に取替えました。ポストは大容量のタイプを選びました。ポストの下には宅配BOXを取り付けたので休日の荷受けにも便利になりました。



リフォーム商品	メーカー	商品詳細
門扉	LIXIL	開き門扉 AB TR型 片開き 06-12 シリンダー錠 色:シャイングレー
ポスト	Panasonic	フェイスNFR 色:ステンシルバー
宅配ボックス		COMBO ミドル FR 前入れ後ろ出し

工事期間	約1日間
工事金額	約44万円

断熱性に優れた外窓交換工事

断熱性と意匠性の向上、開閉時の快適な使用感など外窓を交換することでさまざまな利点があります。今回は、費用と工期の短縮になるカバー工法での取替です。先進的窓リノベ2024事業の補助金を利用予定です。

建物	RC戸建
築年数	約48年
工事期間	約1日間
工事面積	約6㎡
工事金額	約67万円

Before



既設のサッシは単板ガラスで断熱性が少なく、年数も経っている為、建付けが悪くなり隙間風もありました。

After



サッシの外枠を残した状態で新しい枠を被せるカバー工法という工法で外窓を新しくしました。

窓の高さが高く、開閉が大変なのでランマ部分は無くし、上から下まで1枚物にしました。

ガラスはLow-E 複層ガラスで断熱性はトップクラスの商品です。冬場に一番違いがでるので楽しみです。



うえだ しゅうさく

上田 周作

二級建築士

既存住宅状況調査技術者



リフォーム商品	メーカー	商品詳細
外窓	LIXIL	リプラス 引違い窓4枚建て Low-E複層ガラス 色:オータムブラウン

外部手すりの設置で安全なアプローチに

担当：上田（うえだ）

玄関までのアプローチ階段に手すりを設置しました。上がり降りの際、どちらも利き手でしっかり握れるように両サイドに設置しています。道路側の手すりは転倒防止効果も兼ね備えています。

Before



After



しっかりと握るのに最適な38Φ手すり。

滑りにくく、夏場も熱くならない樹脂タイプです。

安全性向上の為、手すりの端部はR状になっており、服の袖が引っかかりにくく、ぶつかった際にも角がなく安全です。



玄関ドアを開けた際にポーチから道路までの高低差が大きく、階段に手すりが無い為、危険でした。天候が悪い日は特に注意が必要です。転倒防止効果もある手すりをご提案させていただきました。

建物	木造戸建
築年数	約28年
工事期間	約1日間
工事面積	約3㎡
工事金額	約16万円

リフォーム商品	メーカー	商品詳細
歩行補助手すり	LIXIL	グリップライン 横棧仕様 端部Rキャップ 手すり色:S-オールナット 柱色:シャイングレー

台風対策について

そろそろ台風の時期が近づいてきました。最近の台風は尋常じゃない勢力で甚大な被害をもたらしています。少しでも被害を少なくするために、今からの備えが必要です。当社がご提案する台風対策の一例をご紹介しますので、ご参考までにご覧ください。



ご提案
①

シャッター・雨戸の設置



窓にシャッターを取付
窓にシャッターを取り付けて安心・快適！



雨戸にシャッターを取付
開け閉めが大変な雨戸からリモコンシャッターにかえてラクラク！



窓に雨戸を取付
窓に雨戸を取付けてしっかりガード！



木製雨戸を新しい雨戸に交換
老朽化した木製雨戸を新しい雨戸にかえて、強度も使い勝手もアップ！



※ YKK AP マドリモ カタログより

他にも
屋根材の葺き替え
テラス屋根の取替
カーポートの取替
などなど…

なかた とおる
中田 徹 一級建築士

『備えあれば憂いなし』
ですよ!!
お気軽にお問い合わせください

ご提案
②

ガラスの入れ替え

◎破損状況の比較



セキュオ SP



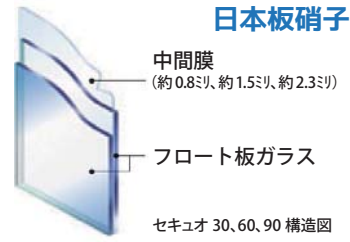
フロート板ガラス



網入板ガラス

防犯ガラス セキュオ

日本板硝子



※ 日本板硝子㈱ ガラス建材総合カタログより

定休日のご案内

8月1日より、日曜日および祝日を**定休日**とさせていただきます。

定休日にはお電話（06-6855-8571）は繋がりません。
恐れ入りますが、翌営業日以降にお掛け直いただけますようお願いいたします。

緊急の場合は、**メールでご連絡**いただければ対応可能な場合があります。
「お名前」「ご住所」「ご連絡先」「ご用件」をお知らせください。



nww-r@naniwa-remodeling.co.jp

浪速リモデリング株式会社



豊中市春日町 2-3-11

06-6855-8571

✉ nww-r@naniwa-remodeling.co.jp

ホームページや公式 SNS では施工事例や最新情報を定期的に発信しています。
ご不明な点やご相談・お見積りはお気軽にお問い合わせ下さい！



ホームページ



LINE



Instagram



2024年8月作成